

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### «Реконструкция застройки»

Дисциплина «Реконструкция застройки» является частью программы магистратуры «Архитектурное проектирование и территориальное планирование» по направлению «08.04.01 Строительство».

#### Цели и задачи дисциплины

Получение необходимых знаний и базового практического опыта в проведении обследования и реконструкции застройки.

#### Изучаемые объекты дисциплины

Реконструируемые здания и территории.

#### Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах				
		Номер семестра				
		2	3			
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	94	54	40			
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:						
- лекции (Л)				24	10	14
- лабораторные работы (ЛР)				18	18	
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)				48	24	24
- контроль самостоятельной работы (КСР)				4	2	2
- контрольная работа						
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	122	54	68			
2. Промежуточная аттестация						
Экзамен						
Дифференцированный зачет	9		9			
Зачет	9	9				
Курсовой проект (КП)						
Курсовая работа (КР)						
Общая трудоемкость дисциплины	216	108	108			

#### Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
2-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Обследование и реконструкция зданий	10	18	24	54
Тема 1. Нормативная база по обследованию и реконструкции зданий Тема 2. Диагностика разрушения зданий Тема 3. Этапы технического обследования зданий. Состав отчётов по обследованию Тема 4. Современные методы архитектурного обследования тема. 5. Состав проекта реконструкции здания Тема 6. Модернизация зданий при изменении их назначения (основные подходы к перепланировке) Тема 7. Способы усиления конструкций при реконструкции Тема 8. Анализ мирового и отечественного опыта реконструкции исторических зданий				
ИТОГО по 2-му семестру	10	18	24	54
3-й семестр				
Реновация территорий	14	0	24	68
Тема 9. Нормативная база по реновации территорий Тема 10. Реновация жилых зон Тема 11. Реновация промышленных территорий Тема 12. Реновация исторической застройки Тема 13. Анализ мирового и отечественного опыта реновации территорий				
ИТОГО по 3-му семестру	14	0	24	68
ИТОГО по дисциплине	24	18	48	122